

CONSEIL D'ADMINISTRATION
Du 4 DECEMBRE 2025 à 10H00

OBJET :

7 / NOTE DE CADRAGE HABITAT SENIOR SERVICES - HSS®

Délibération n° 2025 028 CA

21 administrateurs sont présents, 1 administrateurs a donné un pouvoir, le quorum est atteint.

Sont présents :

M. Bertrand OLLIVIER, Président, désigné par le Conseil Départemental,
Mme Véronique MICHEL, vice-présidente, désignée par le Conseil départemental,
M. Michel ANDRÉ, désigné par le Conseil départemental,
M. Jean-Jacques BAYER, désigné par le Conseil départemental,
M. Jean-Pierre BRUNSEAU, désigné par l'U.D.A.F de la Haute-Marne,
M. Serge BURTE, élu par les locataires,
M. Daniel CARRARD, désigné par le Conseil Départemental,
Mme Michelle COLLARD, élue par les locataires,
M. Thierry DEGLIN, désigné par les associés des collecteurs du 1% logement,
Mme Sophie DELONG, désignée par le Conseil Départemental,
M. Denis FAHY, élu par les locataires,
M. Manuel GALLAND, désigné par l'Union Départementale C.G.T,
M. Olivier GIRARDOT, désigné par l'union départemental CFDT,
Mme Anne-Marie GORSE, désignée par le Conseil Départemental,
M. Michel HUARD, désigné par le Conseil Départemental,
Mme Marie-Noëlle HUBERT, désignée par la Caisse d'Allocations Familiales de la Haute-Marne,
M. Dominique MERCIER, désigné par le Conseil Départemental,
M. André NOIROT, désigné par le Conseil Départemental,
M. François ROBIN, représentant une association œuvrant dans le domaine de l'insertion,
M. Dominique THIEBAUD, désigné par le Conseil départemental,
M. Damien THIERIOT, désigné par le Conseil Départemental

Sont représentées :

Mme le Préfet de la Haute Marne, représentée par Madame Fabienne NAMIN, chargée du financement du logement social-ANRU, Mme Nicole MIRON, élue par les locataires (Pouvoir à Mme COLLARD),

Est excusée :

Mme Anne CARDINAL, désignée par le Conseil départemental,

Assistent en outre à la réunion :

M. Jacques CHAMBAUD, Directeur général, Mme Sandra CATTAN, Directrice des ressources internes, Directrice générale adjointe, M. Christophe LEGROS, Directeur patrimoine, Mme Coralie LOZANO, Secrétaire du CSE, Mme Corinne MORO, Directrice financière, M. Régis ROY, Directeur clientèle, Mme Sophie PY-FOURES, commissaire aux comptes, société KPMG, société KPMG, Cindy SCHMITT, assistante de Direction.

Conscient des besoins spécifiques des seniors et face à l'enjeu du vieillissement sur le territoire, Hamaris, engagé dans une démarche d'obtention du label HSS® (Habitat Senior Services) depuis le 1^{er} janvier 2021, s'est vu délivré par DELPHIS, en date du 29 juillet 2024, le label avec « mention confirmée ».

Toute cette démarche a fait l'objet de la rédaction d'une note de cadrage qui permet de structurer et de veiller à la cohérence et à la coordination des actions engagées par les différents services et directions ; note de cadrage qui a été approuvée lors du Conseil d'Administration du 07 décembre 2023.

Une mise à jour des indicateurs et des modifications ayant été apportées à la suite de l'obtention du label HSS® en juillet 2024,

L'approbation de ce nouveau document est rendue nécessaire avant son application.

Pièce jointe en annexe : Note de cadrage HSS®V3

APRES EN AVOIR DELIBERE, le Conseil d'Administration DECIDE, à l'unanimité, d'approuver le document joint en annexe et d'en autoriser son application.

RESULTAT du VOTE : A L'UNANIMITE	
Chaumont, le 4 décembre 2025	 Le Président Bertrand OLLIVIER