

JOINVILLE
13 rue du Bois Sauvage

Ce logement est mis en vente à compter du **17 janvier 2023 (00h00)** et pour une durée minimale de 1 mois jusqu'au **18 février 2023 (23h59)** au prix de **85 000 €**.

Il s'agit de la vente d'un logement social qui est soumise à des règles bien précises en termes de candidature et de classement des offres reçues.

Les offres d'achat doivent être remises soit par mail (service.ventes@hamaris.fr) soit par courrier recommandé avec accusé de réception (Hamaris – Service ventes – 27 rue du Vieux Moulin - BP 72059 – 52902 CHAUMONT CEDEX 9) (justificatif de date certaine de remise de l'offre).

Seules les offres reçues entre le 17 janvier 2023 (00h00) et le 18 février 2023 (minuit) seront examinées.

Les critères de sélection pour la vente d'un logement social sont :

Classement des offres :

En présence d'offres d'achat qui correspondent ou qui sont supérieures au prix évalué, le logement est proposé à la vente à l'acheteur de rang le plus élevé dans l'ordre de priorité suivant :

- À toute personne physique remplissant les conditions auxquelles doivent satisfaire les bénéficiaires des opérations d'accession à la propriété, mentionnées à l'article **L. 443-1, parmi lesquels sont prioritaires** l'ensemble des locataires de logements appartenant aux bailleurs sociaux disposant de patrimoine dans le département, ainsi que les gardiens d'immeuble qu'ils emploient,
- À une collectivité territoriale ou un groupement de collectivités territoriales,
- À toute autre personne physique.

Si les offres d'achat reçues concernent des acheteurs de même rang de priorité, le logement sera proposé à l'acheteur qui le premier a formulé l'offre d'achat qui correspond ou qui est supérieure au prix évalué.

Vous pouvez accéder à la visite virtuelle sur le site d'Hamaris :

www.hamaris.fr



Hamaris • OPH de la Haute Marne

Siège Social

27, rue du Vieux Moulin B.P. 72059

52902 CHAUMONT Cedex 9

T - 03 25 32 33 00 • F - 03 25 32 22 28

www.hamaris.fr

RCS Chaumont B 403 891 997 (96 B 12)



Haute
Marne
le Département

Conseil départemental de la Haute-Marne, partenaire de votre cadre de vie