

→ **ESNOUVEAUX**

2, rue du Haut
Ancien logement de fonction de La Poste
Appartement F4 en duplex

Surface habitable : **93 m²**
Entrée individuelle.
Très grand sous-sol (90 m²).
Terrain attenant à usage exclusif.
Chauffage électrique.

Classe énergie : **E** (consommation : 270 KWep/m²/an)
Gaz à effet de serre : **C** (émission : 14,67 KGéqCo²/m²/an)



Prix de vente
79 000 €*



→ **MANOIS**

1, rue de la Poste
Ancien bureau de Poste et logement de fonction
Pavillon jumelé F4

Surface habitable : **144 m²**
Sous-sol sous toute la superficie du bâtiment.
Chauffage fuel.

Prévoir travaux (nombreux aménagements possibles).

Classe énergie : N.C.
Gaz à effet de serre : N.C.

Prix de vente
65 000 €*

→ **ROUVROY-SUR-MARNE**

9, rue des Tilleuls
Appartement F4 en duplex

Surface habitable : **65 m²**
Rez-de-chaussée à usage de celliers. Logement à l'étage.
Nombreuses possibilités d'aménagement.
Beau terrain.

Prévoir travaux.

Classe énergie : **G** (consommation : 579 KWep/m²/an)
Gaz à effet de serre : **B** (émission : 8 KGéqCo²/m²/an)



Prix de vente
35 000 €*

* Frais de notaire en sus

Modalités et conditions de vente sur demande

Renseignements sur notre site internet www.hamaris.fr

Tel : 03 25 02 15 21
service.ventes@hamaris.fr

HAMARIS - OPH de la Haute-Marne
Service Ventes
27, rue du Vieux Moulin - BP 2059
52902 CHAUMONT cedex 9