

► **VOTRE CONTACT**

**RESPONSABLE RÉGIONAL**, Maxime Bitter, 16, place du Général-de-Gaulle, 59000 Lille  
- Tél. : 03.28.36.89.53, fax : 03.20.21.17.61, e-mail : mbitter@groupepmoniteur.fr

► **PROJETS** \_ page 112    ► **PERMIS DE CONSTRUIRE** \_ page 119

**PICARDIE**

# Les écomatériaux au crible du Codem

Le développement des matériaux écologiques permet au Codem de multiplier les projets. Centre de transfert dans les écomatériaux porté par le conseil régional de Picardie, la petite structure de huit salariés développe une panoplie d'outils autant techniques qu'économiques. « L'objectif n'est pas de créer une nouvelle filière de matériaux, explique Blaise Dupré, directeur du Codem, mais que l'ensemble de l'industrie devienne écologique. » Le principal outil est le laboratoire d'essais dans lequel le Codem investit depuis sa création en 2007. Il permet de caractériser les matériaux en étudiant leur comportement mécanique, thermique, à l'eau ou leur résistance au choc. Dernière acquisition en date, une machine permettant de mesurer la perméabilité à la vapeur d'eau. « C'est une faiblesse des produits bio-sourcés, rappelle Blaise Dupré. Il fallait donc que nous puissions la mesurer finement. » Les ingénieurs viennent d'ac-

COMFESIMAGES



Blaise Dupré, directeur du Codem, devant la machine d'essai mécanique permettant des pressions jusqu'à 1 200 kN.

cueillir un dispositif d'essai mécanique permettant des tractions, compressions ou tout autre essai de fatigue de 50 kN à 1 200 kN. Le Codem vient également d'acquérir une presse à parpaing permettant de réaliser des mini-séries et systématiser des essais en phase

de préindustrialisation. « Deux brevets viennent d'ailleurs d'être déposés et quatre autres le seront bientôt », précise le directeur. La réussite de la filière ne dépend pas que de la recherche. A la demande de l'Ademe, le Codem travaille à constituer, dans le

Grand Nord (français), le réseau Bâtiment environnement espace pro/BEEP (1), qui permet de mutualiser les connaissances au travers de fiches techniques et réunions techniques.

**Le projet européen « Adream »**

Le Codem est aussi une cheville ouvrière du projet « Adream », un concours européen d'architecture et de design en éco et agromatériaux porté par la Picardie et la Thuringe, berceau du Bauhaus (2). Sur les 331 projets présentés, 50% viennent de France et 25% d'Allemagne. Le 8 juin à Chantilly, le jury – comprenant Jean-Michel Wilmotte – dévoilera les lauréats d'une bourse de 30 000 euros en présence de Victor Sidy, doyen de l'école d'architecture Frank Lloyd Wright aux États-Unis. Au Codem, on espère pouvoir tester sur ces prototypes des nouveaux matériaux.

MAXIME BITTER ■

(1) Plus d'informations sur le réseau BEEP de l'Ademe sur le site <http://www.reseaubeep.fr>

(2) Mouvement artistique allemand d'architecture.

**LOOS-EN-GOHELLE**

## Lancement du centre de ressources

La fédération française du bâtiment Nord Pas-de-Calais, la fédération Nord des sociétés coopératives de production (Scop) du BTP, l'organisme Création développement d'écoentreprises (Cd2e) et la Ville de Loos-en-Gohelle viennent de créer l'association qui va porter le centre de ressources régional sur la qualité environnementale des bâtiments (QEB), rejoignant ainsi un dispositif qui couvre déjà la moitié du territoire.

« Nous avons travaillé très vite sur le neuf, maintenant il faut s'intéresser à l'existant, car l'enjeu de

la rénovation est très important. Nous avons besoin d'un lieu pour fédérer les nombreuses initiatives dans la région et travailler sur les formations, car nos métiers changent », a souligné Benoît Loison, président de la FFB régionale.

**Le projet « Rehafutur »**

Ce centre de ressources sur l'écoconstruction et l'efficacité énergétique va donc capitaliser sur l'expérience Villavenir dans le neuf et le projet « Rehafutur » dans l'ancien. La fédération des Scop va, en effet, réhabiliter une ancienne maison d'ingénieur à Loos-en-Go-

helle. La future halle des écomatériaux va être un élément important de la dynamique de ce centre de ressources. A la différence d'autres régions, le Nord-Pas-de-Calais va disposer d'un lieu présentant les écomatériaux et les divers systèmes constructifs. L'opération pilote Villavenir a prouvé l'importance de la démonstration pour sensibiliser les utilisateurs professionnels ou amateurs. « Nous avons atteint un effet de masse, ce qui nous permet d'envisager la formalisation d'un véritable cluster », a souligné Jean-François Caron, le maire de Loos-en-Gohelle. A.V. ■

**LANGRES**

## Début des travaux aux Quartiers-Neufs

► Le bailleur social haut-marnais Hamaris a entrepris la démolition de deux bâtiments situés dans les Quartiers-Neufs de la ville de Langres. La technique du grignotage, confiée à Cardem (Vinci), a été retenue pour mettre à bas ces deux tours construites en 1964 et 1967 et abritant 120 logements. Cette déconstruction préfigure un chantier plus vaste de rénovation urbaine qui doit conduire l'OPH de Haute-Marne, d'ici à 2017, à démolir 514 logements, à en construire 404 et à en réhabiliter 1341 dans l'ensemble du département. ■